



YOUR BUSINESS PARTNER
COMMERCIALISTI
REVISORI
GESTIONE del PERSONALE

CIAT
Sede Legale: Via Postumia 25/A
15057 Tortona (AL)
Tel. (0131) 819911
E-mail: info@ciat-tortona.it

Modello 730/2021: obbligatorio per chi ha percepito Cassa Integrazione o Fondo di Integrazione Salariale (FIS)

Durante l'anno 2020 molti contribuenti potrebbero aver affrontato, a seguito dell'emergenza da Covid-19, un periodo di Cassa Integrazione.

L'indennità può essere stata erogata in due modalità:

- direttamente dal datore di lavoro in busta paga;
- dall'INPS o dagli Enti Bilaterali con bonifico separato;

L'erogazione da parte dell'INPS o degli Enti Bilaterali (che risulterà da apposita "Certificazione Unica") rende obbligatorio presentare la dichiarazione dei redditi (mod. 730) per effettuare correttamente il conguaglio di quanto complessivamente percepito.

La "Certificazione Unica 2021" relativa alle somme erogate dall'INPS o dagli enti bilaterali può essere scaricata dal portale dell'INPS/Agenzia Entrate accedendo tramite SPID; **per chi non avesse le credenziali/SPID, provvederà il ns. Ufficio tramite apposita delega.**

Elenco documenti e dati necessari per la compilazione del modello 730/2021 (redditi 2020)

- 1. Documenti di identità/codice fiscale:** copia documento di identità valido e della tessera sanitaria del dichiarante (e del coniuge, se si opta per dichiarazione congiunta).
- 2. Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente:** 730/2020 o Unico 2020 comprese eventuali dichiarazioni integrative/rettificative o ultima dichiarazione presentata (**solo per chi non ha presentato la precedente dichiarazione con lo Studio**).
- 3. Redditi:** Certificazione Unica 2021 redditi 2020.
- 4. Terreni e/o fabbricati:** visure catastali/atti di compravendita per acquisto, divisione o vendita (solo in caso di aggiornamento rispetto alla dichiarazione dell'anno precedente). Per gli immobili affittati è necessario il contratto di locazione registrato + estremi di registrazione del contratto dell'Agenzia delle Entrate + modello RLI (oppure vecchi mod. 69 e SIRIA). In caso di eredità avvenuta in corso dell'anno 2020 produrre atto di successione;
- 5. Spese sanitarie (franchigia € 129,11):** fatture, ricevute, quietanze di pagamento e scontrini fiscali parlanti relativamente al dichiarante, al coniuge ed ai familiari a carico e certificazioni di eventuali rimborsi ricevuti. **Nel caso di rimborso da parte di polizza sanitaria, indicare su ogni documento l'importo non rimborsato.**

Dal 2020 per fruire della detrazione del 19%, gli oneri indicati nell'art 15 del TUIR devono essere pagati con metodi tracciabili. Il contribuente deve attestare la tracciabilità del versamento con la prova cartacea della transazione o pagamento (ricevuta del bancomat o della carta di credito, estratto conto del bancomat o della carta di credito, copia del bonifico bancario o postale, ecc...). Tale disposizione non si applica alle spese sostenute per l'acquisto di medicinali e dispositivi medici (farmacia) e per le prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

Tra le spese più comuni:

- prestazioni per visite mediche generiche e/o specialistiche, analisi e terapie;
- spese odontoiatriche;
- ticket ospedalieri/sanitari ed esami di laboratorio;

MAIL PER INVIO DOCUMENTAZIONE: ufficio730@ciat-tortona.it

- prestazioni chirurgiche e degenze ospedaliere;
- scontrini fiscali parlanti riportanti il codice fiscale del contribuente, la natura (farmaco, medicinale, omeopatia o abbreviazioni), qualità (codice AIC) e quantità dei prodotti acquistati;
- dispositivi medici (solo ed esclusivamente quelli che riportano la marcatura CE);
- lenti oftalmiche correttive, montature per lenti correttive, occhiali premontati per presbiopia, lenti a contatto e relative soluzioni (solo ed esclusivamente se riportano la marcatura CE);
- acquisto/affitto protesi, apparecchi e attrezzature sanitarie classificate come dispositivi medici;
- prestazioni rese da soggetti abilitati all'arte ausiliaria della professione sanitaria come ad esempio fisioterapista, dietista, odontotecnico, podologo, ecc..;
- sedute di psicoterapia (da medico specialista iscritto all'albo);
- certificati medici per usi sportivi, per la patente, ecc..;
- terapie eseguite nei centri autorizzati: riabilitazione, fisioterapia, ginnastica correttiva, cure termali purché ci sia la prescrizione medica o sul documento risulti la figura professionale che ha eseguito la prestazione;
- attestato di esenzione del pagamento della quota di partecipazione alla spesa sanitaria inerente alle tipologie che ne danno diritto.

6. Spese per persone con disabilità (riconosciuta da Legge 104/92 o certificazione rilasciata da altre commissioni mediche pubbliche incaricate ai fini del riconoscimento dell'invalideria civile, di guerra):

- spese sostenute per mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione, sollevamento (acquisto o affitto di poltrone e carrozzelle, stampelle, trasporto in ambulanza, ecc..) e per sussidi tecnici e informatici che facilitano l'autosufficienza e l'integrazione (fax, computer, modem, stampante, telefono, ecc..);
- spese sostenute per acquisto di motoveicoli e autoveicoli adattati per soggetti con ridotte capacità motorie, oppure anche di serie (non adattati) per non vedenti, sordomuti, persone con handicap psichico o mentale, sindrome di down, titolari di indennità di accompagnamento, invalidi con gravi e permanenti limitazioni alla deambulazione;
- spese mediche e di assistenza: medicinali, assistenza infermieristica e riabilitativa, personale qualificato addetto all'assistenza di base o operatore tecnico assistenziale, educatore professionale, altre spese specifiche. Per i ricoveri presso istituti di assistenza, la parte deducibile riguarda le spese mediche di assistenza e non la retta di degenza.

7. Mutui per acquisto abitazione principale (importo massimo detraibile 4.000 euro): certificazione relativa agli interessi passivi pagati nel 2020 o quietanze di pagamento (indicanti la quota degli interessi). Per chi ha acquistato casa nel 2020 anche fattura del notaio (relativa al contratto di mutuo).

8. Intermediazione immobiliare (importo massimo detraibile 1.000 euro): fattura del soggetto di intermediazione immobiliare per l'acquisto di unità immobiliare da adibire ad abitazione principale ed estratto del rogito riportante i riferimenti della fattura e del pagamento.

9. Abbonamenti trasporti: (importo massimo detraibile Euro 250) titolo di viaggio dal quale risultino le informazioni relative al soggetto che mette il titolo di viaggio o che effettua la prestazione di trasporto, la descrizione delle caratteristiche del trasporto, l'ammontare del corrispettivo, il numero progressivo, la data apposta al momento dell'emissione o dell'utilizzazione. Va presentata inoltre la fattura eventualmente richiesta al gestore del servizio di trasporto o altra eventuale documentazione attestante la data del pagamento.

10. Spese di istruzione fino alla scuola secondaria superiore: (importo massimo detraibile per l'anno 2020 è di Euro 800 per alunno): ricevute dei versamenti effettuati per spese sostenute per iscrizione, contributi volontari e obbligatori, mensa, servizi *pre* e *post* scuola e servizi integrati a scuole dell'infanzia (scuola materna), del primo ciclo di istruzione (scuola elementare) e della scuola secondaria (scuola superiore) del sistema nazionale di istruzione (pubbliche o private). Non sono detraibili le spese relative al servizio di trasporto pubblico e all'acquisto dei libri. Questa detrazione non è cumulabile con quella delle erogazioni liberali alle istituzioni scolastiche per l'ampliamento dell'offerta formativa.

11. Spese di istruzione universitaria e specializzazione: ricevute dei versamenti effettuati per spese sostenute per frequenza universitaria e di specializzazione universitaria, master, dottorato di ricerca, conservatorio, accademia delle belle arti con chiara identificazione del corso di laurea sostenuto. Per le università non statali l'importo detraibile è stabilito annualmente con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca. La spesa non può essere documentata attraverso il modulo di autocertificazione stampabile, di norma, dalla posizione on line dello studente.

MAIL PER INVIO DOCUMENTAZIONE: ufficio730@ciat-tortona.it

12. Contributo scolastico a favore di scuole di ogni ordine e grado: ricevute della scuola o ricevute dei versamenti attestanti le somme versate con la causale erogazione liberale per innovazione tecnologica, edilizia scolastica o ampliamento dell'offerta formativa.

13 Asili nido (importo massimo detraibile euro 632 a figlio fino ai tre anni): quietanze di pagamento della retta di frequenza. Non ha diritto alla detrazione chi, nel 2020, ha fruito del "bonus asilo nido" dell'INPS.

14. Assicurazioni vita (importo massimo detraibile 530 euro): certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici relative ai premi per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni (per polizze stipulate dal 2001 è detraibile solo il premio relativo al rischio morte ed invalidità permanente superiore al 5%).

15. Assicurazioni aventi per oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana (importo massimo detraibile euro 1.291,14, al netto dei premi per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio morte e invalidità permanente): certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici o quietanze con specifica condizione che l'impresa di assicurazione non possa recedere dal contratto.

16. Assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate contestualmente alla cessione ad un'impresa di assicurazione del credito d'imposta relativo agli interventi di Superbonus 110%: certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici

17. Spese per attività sportive praticate dai ragazzi (importo massimo detraibile 210 euro a figlio): quietanze di iscrizione annuale e abbonamento, per i ragazzi di età tra i 5 e i 18 anni, ad associazioni sportive dilettantistiche, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica. Le quietanze devono riportare i dati anagrafici della società, i dati anagrafici di chi effettua l'attività sportiva e l'oggetto della prestazione sportiva.

18. Spese funebri (importo massimo detraibile 1.550 euro a funerale): fattura dell'agenzia di pompe funebri. Sul documento indicare in quale percentuale si beneficia della detrazione.

19. Spese veterinarie (franchigia 129,11 euro e importo massimo detraibile 500,00 euro): fatture o scontrini di spese sostenute per la cura di animali.

20. Erogazioni liberali: quietanze di pagamento a favore di ONLUS, ONG, istituti scolastici, istituzioni religiose, movimenti/partiti politici, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso, enti dello spettacolo, fondazioni operanti nel settore musicale, delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o da altri eventi straordinari, anche se avvenuti in altri stati, effettuate tramite Onlus, organizzazioni internazionali di cui l'Italia è membro, altre fondazioni, associazioni, comitati, Amministrazioni pubbliche, ecc..

Le erogazioni devono essere effettuate con versamento postale o bancario, con carte di credito, bancomat, carte prepagate, assegni bancari e circolari (**NON IN CONTANTI**).

21. Erogazioni liberali per COVID-19: quietanze di pagamento a favore dello Stato, delle regioni, degli enti locali territoriali, di enti o istituzioni pubbliche, fondazioni e associazioni legalmente riconosciute senza scopo di lucro, compresi gli enti religiosi civilmente riconosciuti, per COVID-19. Le donazioni devono essere effettuate con versamento postale o bancario, con carte di credito, bancomat, carte prepagate, assegni bancari e circolari (**NON IN CONTANTI**).

22. Spese per assistenza personale soggetti non autosufficienti (importo massimo detraibile 2.100 euro): ricevuta debitamente firmata rilasciata dal soggetto che presta l'assistenza contenente gli estremi anagrafici e il codice fiscale di chi presta l'assistenza e di chi effettua il pagamento (assistito o familiare dell'assistito) e certificazione medica attestante lo stato di non autosufficienza. Spetta se il reddito complessivo non supera 40.000 euro.

23. Contributi previdenziali ed assistenziali: bollettino assicurazione obbligatoria Inail casalinghe, bollettini riscatto periodo di laurea, pagamenti contributi previdenziali volontari o di ricongiunzione periodi assicurativi, ricevute bancarie o postali relative a contributi obbligatori versati da categorie come ad esempio medici, farmacisti, etc...

24. Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari (importo massimo deducibile 1.549,37 euro): MAV quietanzati per colf, baby-sitter, assistenti alle persone anziane, ecc.. con specifica indicazione del trimestre di riferimento, le ore lavorate nel trimestre e la paga oraria.

25. Previdenza complementare (importo massimo deducibile 5.164,57 euro): certificazione dei premi versati direttamente dal contribuente.

26. Assegno periodico al coniuge: codice fiscale dell'ex coniuge cui sono corrisposti gli assegni periodici, sentenza di separazione o divorzio, ricevute di versamento/bonifici periodici all'ex coniuge. Non sono deducibili le somme corrisposte in una unica soluzione e quelle destinate al mantenimento dei figli.

27. Adozioni: certificazione dell'ammontare complessivo della spesa da parte dell'ente autorizzato che ha ricevuto l'incarico di curare la procedura di adozione di minori stranieri.

29. Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio, ristrutturazione e bonus verde (36-50-65-90%):

MAIL PER INVIO DOCUMENTAZIONE: ufficio730@ciat-tortona.it

- bonifici bancari di pagamento specifici secondo la normativa di legge;
- fatture relative ai lavori eseguiti;
- dati catastali dell'immobile, reperibili dal rogito o da una visura;
- in caso di intervento condominiale la dichiarazione dell'amministratore con l'importo detraibile dal singolo proprietario o tabella ripartizione delle spese e rate pagate al condominio;
- per spese antecedenti il 14/05/2011, comunicazione al Centro Operativo di Pescara;
- comunicazione inviata all'ENEA per gli interventi soggetti all'obbligo di tale comunicazione quali ad esempio acquisto e posa in opere di serramenti comprensivi di infissi, schermature solari, impianti di riscaldamento alimentati a biomassa, ecc..

30. Acquisto mobili e/o grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni) importo massimo detraibile Euro 10.000 ad immobile): la detrazione spetta solo se collegata all'immobile oggetto di intervento di recupero del patrimonio edilizio. Per gli acquisti effettuati nel 2020 è possibile usufruire della detrazione SOLO SE l'intervento di ristrutturazione è iniziato nel periodo compreso dal 01/01/2019 al 31/12/2020. Documenti: fatture di acquisto dei beni riportante la natura, qualità e quantità, ricevute delle contabili dei bonifici o ricevute di avvenuta transazione (per i pagamenti con carta di credito o carta di debito) ed estratto conto della carta di credito/debito, la comunicazione inviata all'ENEA (dal 2018 per l'acquisto di elettrodomestici in classe A+ se collegati a interventi di ristrutturazione dal 01/01/2018). L'intestatario dell'acquisto dei mobili deve essere lo stesso che ha effettuato la 'ristrutturazione'. La detrazione spetta anche quando i beni acquistati sono destinati ad arredare un ambiente diverso dello stesso immobile oggetto di intervento edilizio.

31. Spese per interventi di riqualificazione energetica (55-65-70-75%):

- bonifici bancari di pagamento specifici secondo la normativa di legge;
- fatture relative ai lavori eseguiti;
- asseverazione del tecnico abilitato alla progettazione (se dovuta) o certificazione del produttore;
- attestato di certificazione (o qualificazione) energetica (se dovuto);
- scheda informativa (allegato E o F);
- ricevuta della documentazione inviata all'ENEA;
- in caso di intervento condominiale la dichiarazione dell'amministratore dell'importo detraibile dal singolo proprietario o tabella di ripartizione delle spese e rate pagate dal condominio.

32. Spese interventi di Superbonus 110% (110%):

- Dati catastali dell'immobile (reperibili dal rogito o da una visura)
- Se i lavori sono effettuati dal conduttore o comodatario, sono necessari anche gli estremi di registrazione del contratto di locazione o di comodato
- Fatture relative ai lavori eseguiti
- Nel caso in cui la fattura riporti una descrizione generica dei lavori è necessario integrarla con il dettaglio dei lavori eseguiti (preventivi, documenti tecnici, attestati di conformità, ecc.)
- Contabili dei bonifici bancari di pagamento specifici secondo la normativa di legge o, nel caso non siano conformi alla normativa, dichiarazione dell'impresa che gli importi pagati risultano inclusi nella contabilità della predetta società ai fini della concorrenza alla determinazione del reddito d'impresa
- Abilitazioni amministrative richieste dalla normativa edilizia in relazione alla tipologia di lavori da realizzare (concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori) o, nel caso in cui la normativa edilizia non preveda alcun titolo abitativo, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in cui sia indicata la data inizio lavori ed attestata la circostanza che gli interventi di ristrutturazione edilizia posti in essere rientrano tra quelli agevolabili
- Per lavori condominiali la dichiarazione dell'amministratore che attesti di aver adempiuto agli obblighi di legge con le somme pagate e gli importi detraibili dal singolo proprietario o tabella ripartizione delle spese
- Dichiarazione di non aver beneficiato della maxi detrazione 110% per interventi di efficientamento energetico su più di una unità immobiliare
- Dichiarazione di non aver usufruito di sconto in fattura o cessione del credito (in caso di cessione/sconto parziale il modulo di trasmissione comunicazione visto di conformità)
- Relazione tecnica (D.Lgs n. 192/2005)
- Asseverazione congruità spese e Asseverazione congruità materiali
- APE *pre* e *post* intervento
- Asseverazione interventi antisismici (allegato B, B1, B2 – Decreto MIT 28 febbraio 2017 n. 58)

MAIL PER INVIO DOCUMENTAZIONE: ufficio730@ciat-tortona.it

- Dichiarazione del tecnico di iscrizione ad albo professionale
- Polizza asseverativa di RC stipulata dal tecnico incaricato con massimale > o uguale di Euro 500.000 e data pagamento premio
- Dichiarazione ENEA per ecobonus contenente allegato C e D con ricevuta di trasmissione (CPID) entro 90 giorni dalla fine dei lavori
- Contratto/Accordo di cessione al GSE dell'energia autoprodotta e non consumata per impianto fotovoltaico

33. Spese per l'acquisto e posa in opera di colonnine per ricarica dei veicoli elettrici: fatture relative all'acquisto e/o posa in opera.

34. Versamenti F24: deleghe bancarie F24 quietanzate degli acconti d'imposta IRPEF e/o di cedolare secca sugli affitti pagati direttamente dal contribuente.

35. Contratti di locazione ex legge 431/98 relativi ad immobili adibiti ad abitazione principale:

- Contratto per immobile utilizzato come abitazione principale secondo quanto disposto dall'art 2 comma 3 della Legge 431/98 e registrazione del contratto;
- Contratto per immobile utilizzato come abitazione principale da lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro e registrazione del contratto;
- Contratto per immobile utilizzato da studenti universitari iscritti ad un corso di laurea presso una università situata in un comune diverso da quello di residenza (distante almeno 100 km e in una provincia diversa) e registrazione del contratto;
- Quietanze di pagamento del canone d'affitto.

36. Acquisto o costruzione abitazioni date in locazione: rogito di acquisto o documentazione attestante la costruzione + il contratto di locazione per la durata di 8 anni.

37. Acquisto abitazione principale in leasing: contratto di leasing, certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante l'ammontare dei canoni pagati, autocertificazione che l'immobile viene adibito ad abitazione principale entro un anno dalla consegna

38. Credito d'imposta riacquisto prima casa: rogito di acquisto del nuovo fabbricato, rogito di acquisto e rogito di vendita del precedente fabbricato (in cui ci sia l'evidenza dell'IVA o dell'imposta di registro pagata) e dichiarazione del notaio che certifichi l'importo e la modalità in cui si intende utilizzarlo e, in caso di credito risultante dalla precedente dichiarazione, 730/2020 o quadro RN Modello Redditi 2020.

39. Credito d'imposta per canoni di locazione non percepiti: in relazione ai contratti di locazione di immobili ad uso abitativo, atto di convalida di sfratto

40. Bonus vacanze: fattura, evidenza del pagamento e riepilogo dati da sito Agenzia delle Entrate.